



# Carretera Farm-to-Market (FM) 1486: desde la FM 1774 hasta Jackson Road

## NOTICIAS SOBRE EL PROYECTO

Reunión Pública de abril de 2024

## Datos rápidos

### Ubicación del proyecto:

FM 1486 en el condado de Montgomery, Texas

### Extensión del proyecto:

7.7 millas

### Límites del proyecto:

Desde la FM 1774 hasta Jackson Road

### Necesidades de derecho de vía:

Alternativa 1: Ampliar al oeste

113.8 acres

Alternativa 2: Ampliar a ambos lados

113.3 acres

Alternativa 3: Ampliar al este

120.5 acres

### Posibles desplazamientos:

Alternativa 1: Ampliar al oeste

2 residencias, 2 comercios, 5 de otro tipo

Alternativa 2: Ampliar a ambos lados

9 residencias, 2 comercios, 5 de otro tipo

Alternativa 3: Ampliar al este

19 residencias, 2 comercios, 9 de otro tipo

## Bienvenidos a la Reunión Pública

El Condado de Montgomery le da la bienvenida a la reunión pública. Esta reunión pública se está llevando a cabo tanto de forma virtual como presencial. Ambas opciones brindan la oportunidad de ver una presentación pregrabada en inglés y español y proporcionar sus comentarios sobre el proyecto propuesto. El propósito de la reunión pública es presentar alternativas para su consideración y recopilar comentarios. Su participación es importante en el proceso de desarrollo del proyecto. Los detalles sobre cómo comentar se encuentran en la siguiente página.

## Descripción del Proyecto

Durante esta reunión pública, se le invita a revisar los materiales para las alternativas para las mejoras propuestas a la FM 1486 desde la FM 1774 hasta Jackson Road, en el condado de Montgomery. El proyecto propuesto ampliaría la carretera existente de 2 carriles a una carretera de 4 carriles con camellón elevado, acotamientos exteriores de 10 pies de ancho e incluiría senderos para bicicletas y peatones dentro de un derecho de vía (ROW) propuesto de 220 pies de ancho. El drenaje sería por medio de una zanja al borde de la carretera;

Se están presentando tres alternativas de construcción propuestas que incluyen la misma configuración vial y mejoras. La Alternativa 1 propone tomar el ROW adicional desde el lado oeste de FM 1486, la Alternativa 2 propone tomar el ROW adicional desde ambos lados de FM 1486, y la Alternativa 3 propone tomar el ROW adicional desde el lado este de FM 1486. La alternativa preferida pasaría a la siguiente etapa de desarrollo del proyecto, que consiste en el diseño preliminar y el análisis ambiental.

## Historial del Proyecto

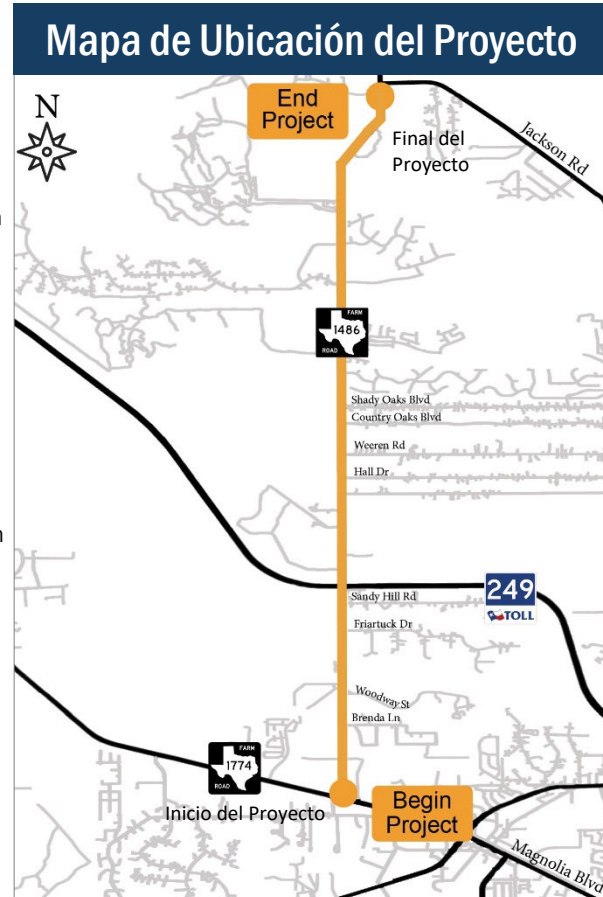
Esta es la primera reunión pública para el proyecto propuesto. El Condado de Montgomery brindará oportunidades adicionales de participación pública a lo largo del proceso de desarrollo del proyecto.

Para más información, favor de visitar.

[www.isaniconsultants.com/FM1486](http://www.isaniconsultants.com/FM1486)

o escanear este Código QR

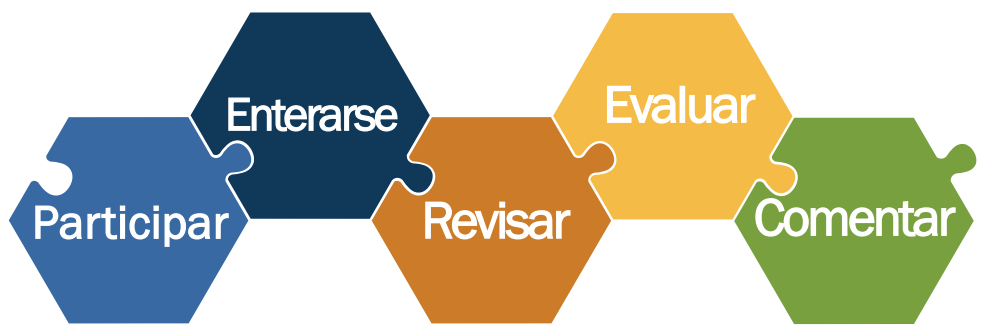
Síguenos en X (Twitter) @MontgomeryCoMD



## ¿Por qué se propone este proyecto?

Las mejoras propuestas para la FM 1486 son necesarias porque la vialidad existente no proporciona la movilidad adecuada para acomodar los volúmenes proyectados de tráfico vehicular. Además, las tasas de accidentes son más altas que el promedio estatal a lo largo del corredor del proyecto propuesto.

El propósito del proyecto propuesto es mejorar la movilidad y la seguridad a lo largo del corredor del proyecto



## Cómo participar

Les invitamos a participar en el desarrollo de este proyecto revisando los materiales informativos y proporcionando comentarios.

Puede enviar comentarios en inglés o español de las siguientes maneras:

- Coloque la tarjeta de comentarios en la Caja de Comentarios en la reunión presencial
- Envíe sus comentarios por correo postal a más tardar para el 19 de abril de 2024 o que tenga sello postal de esa fecha a:

Commissioner Charlie Riley, Montgomery County Precinct 2  
19110 Unity Park Drive  
Magnolia, TX, 77355

- Envíe su comentario por correo electrónico a:  
[FM1486@isaniconsultants.com](mailto:FM1486@isaniconsultants.com)

Todos los comentarios deben recibirse a más tardar el 19 de abril de 2024 o tener sello postal de esa fecha para ser considerados en el informe y resumen oficial de la reunión pública.

La documentación de esta reunión pública estará disponible en línea en el sitio web del Condado de Montgomery cuando quede completa. Este informe contendrá las respuestas a todos los comentarios recibidos antes de la fecha límite

## ¿Tiene preguntas o necesita ayuda?

Angela McMurray  
(713) 747-2399  
[Angela@isaniconsultants.com](mailto:Angela@isaniconsultants.com)

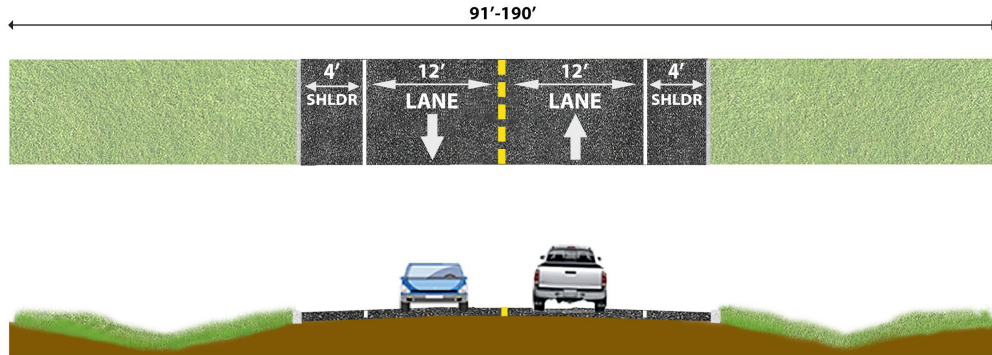
## Siguientes Pasos



\* Este cronograma es aproximado y queda sujeto a cambios

# La Carretera Existente

La siguiente imagen representa una vista en sección transversal de la carretera tal y como está hoy. Dentro de los límites del proyecto, el derecho de vía existente suele ser de 100 pies, aunque varía entre 91 y 190 pies. La carretera existente es una vialidad de dos carriles con un carril de circulación de 12 pies de ancho en cada sentido y acotamientos exteriores de 4 pies de ancho. El drenaje es través de una zanja al borde de la carretera.



**El Condado de Montgomery se compromete a fomentar la participación del público en la planificación e implementación del proyecto al proporcionar un acceso temprano, continuo, transparente y eficaz a la información y los procesos de toma de decisiones.**

# La Carretera Propuesta

La siguiente imagen representa una sección transversal de cómo podría verse la carretera después de la construcción del proyecto propuesto. El proyecto propuesto ampliaría la vialidad carretera existente a una carretera dividida de cuatro carriles. Los carriles de circulación serían de 12 pies de ancho, con acotamientos exteriores de 10 pies de ancho y acotamientos interiores de 4 pies de ancho. También se propone un camellón elevado de 40 pies de ancho. Además, el proyecto incluye un sendero de uso compartido de 10 pies de ancho para bicicletas y peatones. El drenaje se mantendría a través de una zanja al borde de la carretera. El derecho de vía propuesto es de 220 pies.

